REALITY PRORADOST





Prodej rodinný dům 2+kk v Osvětimanech, RD 2+kk Osvětimany

Osvětimany, Osvětimany, Uherské Hradiště

cena u makléře

V zastoupení majitelů nabízíme k prodeji rodinný dům 2+kk v Osvětimanech nedaleko Uherského Hradiště asi 20 km a od Kyjova cca 15 km. Celková zastavěná plocha a silnice je 148 m2. Nemovitost je v řádové zástavbě a řešená jako koncový řadový objekt s jedním nadzemním podlažím zastřešený sedlovou střechou. Dům je poměrně dobře udržován. Do domů se vchází ze silnice, kde je před domem ještě plocha 29m2. Z něj se vchází do předsíně, ze které je vstup do kuchyně s obývacím pokojem, ze kterého se jde do ložnice a technické místnosti. Z předsíně je ještě vstup do koupelny s vanou a samostatného WC. Velikost podzemního podlaží je 119m2. Pozemek u silnice má výměru 29m2. Lze mít tady parkovací místo. V domě je dlažba a dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, vytápění je podlahové, elektrické. Ohřev vody- elektrický bojler. Celkové náklady na bydlení jsou asi 4500,-Kč.? Doporučují prohlídku, která Vám napoví, že je to ten dům, který právě hledáte na trvalé bydlení, nebo jen rekreační vyžití. Majitel si vyhrazuje právo na výběr kupujícího. Osvětimany je městys nedaleko Uherského Hradiště v pohoří Chřiby východním bodem turistických výletu. Samotný skipark se nalézá asi 1 km severně od obce směrem k ranči Vlčák. Občanská vybavenost obce je zejména obecní úřad, pošta, mateřská a základní škola, prodejna potravin, restaurace a jiné. Energetický štítek nebyl dodán, proto je uvedena energetická třída G. Zajišťujeme kompletní realitní, právní a bezplatný finanční servis.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Uherské Hradiště
Obec	Osvětimany
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej

Helena Sýkorová
Tel.: +420 608 429 014
E-mail: sykorova@reality-proradost.cz

Číslo zakázky	12248
Datum aktualizace	09.05.2022
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice:	2 pokoje
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	119
Užitná plocha m^2	119
Plocha parcely m^2	148
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	13.01.2022
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Helena Sýkorová
Tel.: +420 608 429 014
E-mail: sykorova@reality-proradost.cz