REALITY PRORADOST





Prodej Rodinný dům Rusava

Rusava, Kroměříž

2 500 000 Kč

K prodeji nabízíme rodinný dům se zahradou. Dům má v přízemí dispozici 2+1 se vstupní verandou, v patře 2 místnosti (2+kk s koupelnou) s možností rozšířit obytnou část o další místnosti z půdního prostoru. Dům je částečně podsklepený, nachází se zde technické zázemí domu. Na dům navazuje dvorek s hospodářskou přístavbou (dílna, kůlna). Součástí je pěkná užitková zahrada se vzrostlými i mladými ovocnými stromy. Dům má plechovou střešní krytinu, je napojen na vodovodní řad i kanalizaci, k dispozici je i studna s užitkovou vodou. Dům se nachází na pěkném slunném vyvýšeném místě, z terasy je krásný výhled na okolní kopce i na obec. Dům je obyvatelný ihned, s možností postupné rekonstrukce. V docházkové vzdálenosti je školka, škola, obchod i autobusová zastávka. Financování zajistíme za nejvýhodnějších současných úrokových podmínek na trhu. V případě více zájemců rozhoduje nejvýhodnější nabídka. Doporučuji prohlídku.

CENA

Cena domu	2 500 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Kroměříž
Obec	Rusava
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	10608
Datum aktualizace	19.04.2022
Poloha objektu	Rohový
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Ne

Zdenka Zapletalová
Tel.: +420 732 161 920
E-mail: zapletalova@reality-proradost.cz

Zastavěná plocha m^2	111
Užitná plocha m^2	100
Plocha parcely m^2	1623
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Počet podlaží objektu	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Před rekonstrukcí
Odpad	Kanalizace

Zdenka Zapletalová
Tel.: +420 732 161 920
E-mail: zapletalova@reality-proradost.cz