REALITY PRORADOST





# Prodej stavebního pozemku Přemyslovice, stavební parcela Přemyslovice

Přemyslovice, Prostějov

# 1 680 000 Kč

Prodej pozemku. Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji krásný, skoro rovinatý stavební pozemek, v obci Přemyslovice. Pozemek je takřka čtvercového půdorysu (šířka cca 43m x hloubka cca 35m). Plocha je skvělých 1545m2. Všechny inženýrské sítě jsou na samé hranici pozemku: elektřina, plyn, obecní vodovod, kanalizace. Přístup ze dvou stran. Je možné postavit například samostatně stojící objekt pro bydlení, 2 nadzemní podlaží, sedlová střecha. Na zvážení, z hlediska velikosti a tvaru pozemku je i stavba tzv. dvojdomku. Na pozemku se nachází kopaná studna (cca 10m hloubka), s dostatečnou zásobou vody. Dále plechový přístřešek, který sloužil pro úschovu zahradního nářadí. Je zde i pár plodících ovocných stromů. Obec Přemyslovice skýtá dostatek pohody a klidu pro nerušené bydlení, je položena v atraktivní lokalitě Zábřežské vrchoviny, jednak přírodní a jednak společensko-ekonomické. Nachází se cca 16km od města Prostějov a cca 23km od města Olomouc. V obci je dostupná celková občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, lékaři, atd.....). V případě potřeby vyřešíme Hypoteční úvěr. V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléře.

## CENA

| | |
|---|---|
| Cena pozemku | 1 680 000 Kč |
| Poznámka | Cena je uvedena bez provize. |
| Provize | + provize RK |

## LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Prostějov |
| Obec | Přemyslovice |

## INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Prodej |
| Číslo zakázky | 12021 |
| Datum aktualizace | 07.04.2022 |
| Umístění objektu | Klidná část obce |
| Inženýrské sítě | Vodovod, kanalizace, plyn, elektřina |

**Ing. Jiří Ondroušek**
Tel.: +420 721 409 612
E-mail: ondrousek@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 12021
https://reality-proradost.cz/reality/12021/

| | |
|---|---|
| Datum nastěhování | 18.12.2021 |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

## POPIS POZEMKU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Pozemky |
| Druh pozemku | Pro bydlení |
| Celková plocha $m^2$ | 1545 |

**Ing. Jiří Ondroušek**
Tel.: +420 721 409 612
E-mail: ondrousek@reality-proradost.cz