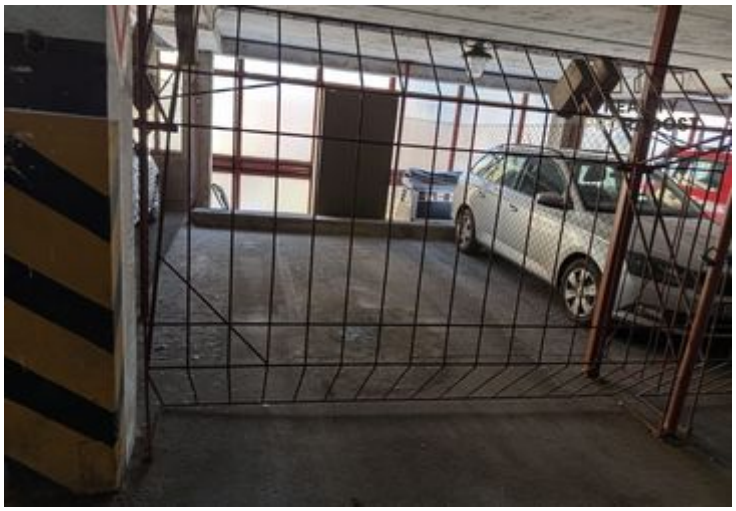
REALITY PRORADOST





Prodej uzamykatelného garážového stání – Praha 9, Střížkov, ul. Lovosická

Lovosická, Praha, Hlavní město Praha

523 000 Kč

Prodej uzamykatelného garážového stání – Praha 9, Střížkov, ul. Lovosická Nabízíme k prodeji garážové stání v družstevním vlastnictví, situované ve 4. patře pětipodlažního parkovacího domu v ulici Lovosická, Praha 9 – Střížkov. Jedná se o samostatnou uzamykatelnou garážovou kóji, která poskytuje dostatek soukromí a bezpečí pro parkování osobního automobilu, motocyklu či veterána. Velkou výhodou je nepřetržitá 24hodinová ostraha objektu. Hlavní přednosti nabídky: Samostatná uzamykatelná garážová kóje Družstevní vlastnictví Nepřetržitá ostraha 24 hodin denně Vhodné i pro parkování historických a sběratelských vozidel Možnost využití jako investice za účelem dalšího pronájmu Dobrá dopravní dostupnost Lokalita s poptávkou po parkovacích místech Měsíční poplatky činí 1 145 Kč a zahrnují úklid společných prostor, elektrickou energii, ostrahu objektu a příspěvek do fondu oprav na plánovanou rekonstrukci parkovacího domu. V některých podlažích již proběhla rekonstrukce podlah. Zajímavá příležitost jak pro vlastní využití, tak pro investory hledající nemovitost s možností pravidelného příjmu z pronájmu. Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena objektu	523 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 9
Část obce	Prosek
Ulice	Lovosická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	31932
Datum aktualizace	Včera

Helena Murtinger
Tel.: +420 777 967 772
E-mail: murtinger@reality-proradost.cz

Druh objektu	Cihlová
Zastavěná plocha m^2	3740
Užitná plocha m^2	18

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Ostatní
Stav objektu	Velmi dobrý

Helena Murtinger
Tel.: +420 777 967 772
E-mail: murtinger@reality-proradost.cz