REALITY PRORADOST



Prodej zahrady s chatou Ptáčovský žleb, Třebíč

Třebíč, Třebíč, Třebíč

1 360 000 Kč

Nabízíme k prodeji oplocenou zahradu o výměře 373 m² v klidné lokalitě Ptáčovský žleb v Třebíči. Součástí je zděná chata (zastavěná plocha 16 m²) o třech patrech, která vás mile překvapí svou promyšlenou dispozicí: Suterén – kuchyňka a vinný sklípek 1. patro – obývací pokoj s krbovými kamny Podkroví – ložnice na spaní Zajímavé vnitřní schodiště ze sklepa až do ložnice Chata je malá, ale vysoká, s komínem Na zahradě najdete zastřešenou pergolu s kamenným grilem, pečlivě udržovanou zeleninovou i okrasnou část a dostatek prostoru pro relaxaci. Další výhody: Napojeno na elektřinu Voda zachytávána do nádrží (zalévání + WC) Možnost vybudování vlastního vrtu Přístupová komunikace až k pozemku Tichá a oblíbená lokalita Vhodné pro mladou rodinu s dětmi, milovníky klidu a zahradničení, nebo pro ty, kteří bydlí v bytě a hledají vlastní místo k odpočinku.

CENA

Cena objektu	1 360 000 Kč
Poznámka	Vč. provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Třebíč
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	27307
Datum aktualizace	05.11.2025
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	1 pokoj
Zastavěná plocha m^2	16

Lenka Kůpová
Tel.: +420 737 181 459
E-mail: lenka.kupova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 27307
https://reality-proradost.cz/reality/27307/

Užitná plocha m^2	48
Plocha parcely m^2	399
Celková podlahová plocha m^2	399
Počet parkovišť	1
Elektřina	230 V
Komunikace	Neupravená
Plocha sklepa m^2	16
Plocha zahrady m^2	383
Počet podlaží objektu	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Rodinné domy
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Retenční nádrž na dešťovou vodu
Odpad	Jímka

Lenka Kůpová
Tel.: +420 737 181 459
E-mail: lenka.kupova@reality-proradost.cz