REALITY PRORADOST





Pronájem, byt 2+kk, 49m² - Brno-Starý Lískovec, ul. Mikuláškovo náměstí

Mikuláškovo náměstí, Brno, Brno-město

14 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o velikosti 2+kk se zasklenou lodžií a s nádherným výhledem na Brno a přilehlé okolní obce. Byt se nachází v 9. nadzemním podlaží s výtahem a je situován na východní straně revitalizovaného panelového domu. Dispoziční řešení: prostorná chodba se vstupy do ložnice, koupelny a kuchyně. Ta je spojena s obývacím pokojem, ze kterého je umožněn vstup na lodžii. Dále je zde samostatná toaleta a dvě menší komory. Součástí bytu je sklep v suterénu o velikosti 3,3m2. Výhodou bytu je lokalita, která nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dostupnost do centra města. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.

CENA

Cena nájmu	14 000 Kč / měsíc
Poznámka	Cena nezahrnuje zálohy na energie a provizi RK.
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	5 135

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Mikuláškovo náměstí
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	23508
Datum aktualizace	08.11.2024
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce

Dana Slaná
Tel.: +420 724 393 828
E-mail: slana@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 23508
https://reality-proradost.cz/reality/23508/

Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	229
Užitná plocha m^2	41
Celková podlahová plocha m^2	49
Plocha lodžie m^2	4.7
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Topení	ústřední dálkové
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	3.3
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	01.09.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	9

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Orientace	Východ
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Dana Slaná
Tel.: +420 724 393 828
E-mail: slana@reality-proradost.cz