REALITY PRORADOST





Pronájem byt 2kk, 69 m2, klimatizace, Brno střed, ul. Jakubská

Jakubská, Brno, Brno-město

26 500 Kč / měsíc

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný byt (č. 5.11) o velikosti 2+kk s klimatizaci v centru Brna na ul. Jakubská. Byt je umístěný ve 5NP historické budovy s výtahem. Celý byt je proveden v nadstandardu s použitím vysoce kvalitních materiálů. Byt se nabízí plně zařízený. K dispozici je vysokorychlostní Internet. Měsíční platby za služby, energie a internet činí 6 297 Kč. Zálohy jsou zúčtovatelné. Vratná kauce ve výši 2 plných nájmu. Volný od ihned. Veškerá občanská vybavenost je na dosah. Doporučujeme!

CENA

Cena nájmu	26 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ 6 297,- kč zálohy na služby a energie včetně internetu + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Jakubská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	31896
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	25.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano

Valentina Vrzalová
Tel.: +420 702 918 545
E-mail: vrzalova@reality-proradost.cz

Užitná plocha m^2	69
Plocha balkónu m^2	3
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Telekomunikace	Internet
Sítě	Satelit, kabelová televize
Doprava	Vlak, dálnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	25.11.2026
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	260 kWh/m² za rok

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Valentina Vrzalová
Tel.: +420 702 918 545
E-mail: vrzalova@reality-proradost.cz