REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 1+1 Kuřim 32 m2

Na Loučkách, Kuřim, Brno-venkov

13 400 Kč / měsíc

Pronájem bytu 1+1, 32 m² – Kuřim, ulice Na Loučkách Nabízíme k pronájmu příjemný byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 32 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem, v klidné lokalitě města Kuřim, na ulici Na Loučkách. Byt je nabízen jako částečně vybavený a jeho součástí je také praktická sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. Velkou předností této nabídky je výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost. V blízkém okolí se nacházejí obchody, služby, autobusové i vlakové nádraží, které zajišťují pohodlné spojení s Brnem a okolními obcemi. Přímo před domem je k dispozici prostorné veřejné parkoviště. Díky své dispozici a umístění je byt ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají příjemné bydlení s dobrou dostupností veškerých služeb. Měsíční náklady na bydlení: Nájemné: 13 400 Kč Zálohy na energie: 1 500 Kč Celkem: 14 900 Kč / měsíc Byt je k dispozici k nastěhování od 1. 12. 2026. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře. Rádi Vám byt osobně představíme.

CENA

Cena nájmu	13 400 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na energie a provize za zprostředkování
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Brno-venkov
Obec	Kuřim
Ulice	Na Loučkách
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	31683
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce

Libor Vinkler
Tel.: +420 736 205 150
E-mail: vinkler@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 31683
https://reality-proradost.cz/reality/31683/

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	32
Celková podlahová plocha m^2	32
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	6

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná (Příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Libor Vinkler
Tel.: +420 736 205 150
E-mail: vinkler@reality-proradost.cz