REALITY PRORADOST





Pronájem bytu, 1+1, Pardubice

Jana Zajíce , Pardubice, Pardubice

13 000 Kč / měsíc

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+1 – Pardubice, Jana Zajíce Dobrý den, nabízím Vám k pronájmu kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1, který se nachází ve 5. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu s výtahem, na adrese Jana Zajíce 953, Pardubice. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému užívání. Dispozice bytu: Vstupem se dostanete do chodby, kde se po levé straně nachází prostorná šatna. Napravo je menší komora, za kterou je situována koupelna se sprchovým koutem, toaletou a přípravou na pračku. Z chodby se dále vstupuje do kuchyně, která je díky své velikosti praktická i jako obývací prostor. Na ni navazuje samostatný pokoj, který nabízí dostatek soukromí. Velkou výhodou bytu je také prostorná komora na patře, ideální například pro uložení kola nebo dalších věcí, a k dispozici je i společná sušárna. Základní informace: Nájemné: 13 000 Kč / měsíc Zálohy na služby: cca 2 787 Kč / měsíc + elektro si nájemník přehlašuje na sebe. Jistina (kauce): 13 000 Kč K nastěhování ihned. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mi prosím napište pár informací o sobě (počet osob, zaměstnání apod.). Zájemci, kteří o sobě uvedou více informací, budou upřednostněni při domluvě termínu prohlídky. Realitní makléř Martin Socha

CENA

Cena nájmu	13 000 Kč / měsíc
Poznámka	+provize RK + zálohy + kauce
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Pardubice
Ulice	Jana Zajíce
č. domovní / č. orientační	953

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	31610
Datum aktualizace	29.10.2026
K dispozici od	29.10.2026
Druh objektu	Panelová

Martin Socha
Tel.: +420 602 702 702
E-mail: socha@reality-proradost.cz

Umístění objektu	Sídliště
Užitná plocha m^2	51
Celková podlahová plocha m^2	51
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1986
Datum nastěhování	29.10.2026
Počet podlaží objektu	13
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martin Socha
Tel.: +420 602 702 702
E-mail: socha@reality-proradost.cz