REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 1+1 s lodžií, Hodonín

Cihlářská čtvrť 3110, Hodonín, Hodonín

8 500 Kč / měsíc

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu krásný byt o velikosti 1+1 o podlahové ploše 36,7 m2 s lodžií, nacházející se ve velmi oblíbené lokalitě na ulici Cihlářská čtvrť v 8.NP bytového domu po revitalizaci. K bytu náleží sklepní kóje, možné využívat i kolárnu. Bytová jednotka sestává s jednoho pokoje vybaveného nábytkem, rozkládací pohovkou a manželskou postelí. Z pokoje si ráno můžete vyjít na prosklenou lodžii, odkud máte široký výhled po okolí a posedět u šálku kávy. V případě návštěvy přátel si postel pohodlně schováte do skříně a náhle je z ložnice obývací pokoj nebo pracovna. Předsíni dominuje prostorná vestavěná skříň sahající ke stropu. Zde najdete vstup i na samostatnou toaletu a do koupelny vybavené vanou, umyvadlem a pračkou Zn. Beko. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a digestoří, lednicí, mikrovlnnou troubou, zděnou spíží a posezením. Byt je určený pro max. dvě osoby, vytápěn je centrálně a jsou zde nízké náklady na bydlení do 3000 Kč. Nájemné je ve výši 8 500 Kč, kauce je ve výši dvou nájmů skládá se při podpisu Nájemní smlouvy. Byt je volný je od 1.9.2023. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte mne kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	8 500 Kč / měsíc
Poznámka	Zálohy na energie 3000,-
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Cihlářská čtvrť
č. domovní / č. orientační	3110

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	015
Datum aktualizace	30.08.2023
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně

Lenka Weiszová
Tel.: +420 774 443 734
E-mail: weiszova@reality-proradost.cz

Užitná plocha m^2	38
Celková podlahová plocha m^2	36.7
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	01.09.2023
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	8

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.
Spotřeba	67 kWh/m² za rok

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lenka Weiszová
Tel.: +420 774 443 734
E-mail: weiszova@reality-proradost.cz