REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 1+1 v cihlovém domě ul. Korunní, Ostrava.

Korunní 22, Ostrava, Ostrava-město

11 500 Kč / měsíc

Nabízím k pronájmu byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 41 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží klidného cihlového bytového domu po revitalizaci na ulici Korunní v Ostravě – Mariánských Horách. Dispozičně je řešen kuchyní, špajzem, samostatným pokojem, vstupní chodbou s úložným prostorem a navzájem oddělenou koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. K dispozici je také sklep. Orientace bytu do dvora. Byt prošel v letošním roce rekonstrukcí. Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů – plynová trouba, indukční varné desky a odsavače par. Příprava na pračku v koupelně. Vytápění bytu je zajištěno elektrickými přímotopy a ohřev teplé vody elektrickým bojlerem. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a dobrou dostupnost MHD. V blízkém okolí se nachází obchody, služby i další možnosti pro pohodlné každodenní bydlení. Parkování možní před domem. Měsíční nájemné činí 11.500 Kč + poplatky spojené s užíváním + elektřina a plyn na nájemníka. Před nastěhováním je nutné uhradit jistinu (kauci) ve výši 2 měsíčních nájmů vč. služeb a provizi za zprostředkování pronájmu ve výši 1 měsíčního nájmu 1 DPH. Byt bude k dispozici od 18. 11. 2026. Kromě klasické prohlídky nabízím také prohlídku v reálném čase přes Whatsapp či FaceTime.

CENA

Cena nájmu	11 500 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Korunní
č. domovní / č. orientační	934 / 22

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	31673
Datum aktualizace	Dnes

Ing. Natálie Skřičková
Tel.: +420 723 044 951
E-mail: skrickova@reality-proradost.cz

K dispozici od	18.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Typ bytu	Jednopodlažní
Zastavěná plocha m^2	286
Užitná plocha m^2	41
Celková podlahová plocha m^2	41
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	2
Rok rekonstrukce	2026
Rok kolaudace	2014
Datum nastěhování	18.11.2026
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Natálie Skřičková
Tel.: +420 723 044 951
E-mail: skrickova@reality-proradost.cz