REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 1+kk, Anenská, Praha 1

Anenská, Praha, Praha 1

15 000 Kč / měsíc

Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+kk ve 2NP o velikosti 24,1 m2, na adrese: Anenská, Praha 1, které patří k nejmenším v Praze, a přesto leží uprostřed Starého Města kde máte velmi blízko k hlavním proudům jak pěších (Karlova ulice), tak automobilového provozu (Smetanovo nábřeží). Byt i dům jsou po kompletní rekonstrukci. Byt má jeden pokoj s nástavbou, koupelnu a WC. Nová kuchyňská linka se spotřebiči, která je vybavena varnou deskou, vestavěnou troubou a digestoří. Topení a teplou vodu zajišťuje kondenzační plyn. kotel. Byt je nabízen bez vybavení. V pěší dostupnosti jsou malebné uličky, Karlův most, restaurace, divadla .....Cena nájmu je 15 000 Kč/ měsíc + každá započatá osoba 690 Kč/ měsíc + energie které jsou převedeny na nájemníka + náklady na bydlení. V domě je zajištěn úklid společných prostor, kamerový systém, vchodové dveře na čip. Majitel požaduje tříměsíční vratnou kauci. Provize RK je jeden měsíční nájem (15.000 Kč). Energetická třída G je uvedena dočasně, vzhledem k novele zákona č.406/2000 Sb. o hospodaření s energií. Po dodání energetického štítku bude uvedena skutečná energetická třída této nemovitosti.

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Praha 1
Část obce	Staré Město
Ulice	Anenská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	008
Datum aktualizace	16.05.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Miriam Wienerová
Tel.: +420 608 333 300
E-mail: wienerova@reality-proradost.cz

Užitná plocha m^2	24
Celková podlahová plocha m^2	24
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	10.03.2022
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Miriam Wienerová
Tel.: +420 608 333 300
E-mail: wienerova@reality-proradost.cz