REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 1+kk, Hodonín

Smetanova 17, Hodonín, Hodonín

7 600 Kč / měsíc s DPH

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 34 m2 a dispozici 1 + kk na ulici Smetanova ve městě Hodonín v lokalitě Velká Kasárna. Jedná se o pokoj s kuchyňskou linkou, vybavenou lednicí, elektrickou sklokeramickou deskou, mikrovlnnou troubou. Dále koupelnou s toaletou, sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a topným žebříkem. Byt se nachází ve druhém patře dvoupodlažního cihlového objektu, v blízkosti je dětské hřiště, Restaurace Armia a Restaurace a Vinárna Na Vartě. U nemovitosti je možné parkování. Topení je zajištěno ústřední dálkovou soustavou. Je vhodný pro nenáročné nájemce, ideálně řemeslníky, maximálně pro dvě osoby. Před podpisem Podnájemní smlouvy se hradí Nájemné ve výši 7600 Kč, zálohy 3600 Kč, kauce 20 000 Kč + odměna RK. Volný k nastěhování od 10.11.2026. Prohlídka možná V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	7 600 Kč / měsíc s DPH
Poznámka	+ zálohy 3600 Kč + kauce 20 000 Kč + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Smetanova
č. domovní / č. orientační	4250 / 17

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	081
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	15.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	1622

Lenka Weiszová
Tel.: +420 774 443 734
E-mail: weiszova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 081
https://reality-proradost.cz/reality/31596/

Užitná plocha m^2	34
Celková podlahová plocha m^2	34
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Telekomunikace	Internet
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová
Rok rekonstrukce	2009
Rok kolaudace	2009
Datum nastěhování	15.11.2026
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lenka Weiszová
Tel.: +420 774 443 734
E-mail: weiszova@reality-proradost.cz