REALITY PRORADOST





Pronájem bytu, 1+kk, Pardubice

Ohrazenická, Pardubice, Pardubice

9 500 Kč / měsíc

Dobrý den, nabízím pronájem bytu 1+kk o velikosti 27,8 m2 v žádané lokalitě Polabiny. Tento byt se nachází v 3. patře zatepleného panelového domu s výtahem do mezipater. V okolí najdete veškeré potřebné služby, jako jsou obchody, restaurace, lékárna, mateřská a základní škola. Díky výhodné poloze je snadno dostupné centrum města a zastávka MHD se nachází přímo před domem. Lokalita je ideální také pro studenty, protože se v blízkosti nachází několik středních škol a Univerzita Pardubice. Tento byt tak představuje výbornou volbu jak pro bydlení, tak jako investice. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 1 m2. K nájmu se hradí záloha ve výši 2.500 Kč. Kauce ve výši nájmu + odměna RK ve výši nájmu. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a domluvit si termín prohlídky. Realitní makléř Martin Socha

CENA

Cena nájmu	9 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy + odměna RK + jistina
Popis	REZERVOVÁNO
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Pardubice
Ulice	Ohrazenická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	28135
Datum aktualizace	19.11.2025
K dispozici od	03.11.2025
Druh objektu	Panelová
Zastavěná plocha m^2	913
Užitná plocha m^2	28

Martin Socha
Tel.: +420 602 702 702
E-mail: socha@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 28135
https://reality-proradost.cz/reality/28135/

Celková podlahová plocha m^2	28
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1965
Datum nastěhování	03.11.2025
Počet podlaží objektu	9
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý
Odpad	Kanalizace

Martin Socha
Tel.: +420 602 702 702
E-mail: socha@reality-proradost.cz