REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 1+kk Polanka nad Odrou

Hraničky 1146, Ostrava, Ostrava-město

8 400 Kč / měsíc

REZERVOVÁNO! Chcete bydlet jen kousek od Ostravy v malebné lokalitě, která vybízí k procházkám a jízdě na kole? Nabízíme Vám pronájem moderního nezařízeného bytu 1+kk s balkónem s užitnou plochou 36 m2 v Polance nad Odrou. V předsíní se nachází šikovný úložný prostor, poličky, skříň, věšáky. Koupelna je ve veselých teplých barvách. V koupelně je sprchový kout, koupelnový nábytek a toaleta. Pokoj má kuchyňský kout, kde je myčka, elektrický sporák s elektrickou troubou a digestoř. Z pokoje je vstup na prostorný balkón s výhledem na centrum Polanky. Byt se pronajímá nezařízený. V bytě nechybí klimatizace, je světlý s výhledem do ulice. Topení a ohřev vody je řešen plynovým kotlem pro celý dům. V ceně nájmu máte 1 parkovací stání hned u domu. Nájem 8.400Kč+ zálohy na plyn na vytápění a ohřev vody+ záloha na vodu+ elektřina na nájemníka. Kauce 16 800Kč. Provize 11 500Kč. Zavolejte nám a domluvte si prohlídku! Nastěhování dle domluvy nejdříve 1.11.2024 Výhody: + moderní byt ve skvělé lokalitě + výtah v domě + balkón + dobrá dostupnost do Poruby i centra Ostravy + 1 parkovací stání u domu + v okolí možnost procházek, jízdy na kole v Poodří + hned vedle obchodu + v blízkosti restaurace

CENA

Cena nájmu	8 400 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Hraničky
č. domovní / č. orientační	1146

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	23805
Datum aktualizace	30.10.2024
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Mgr. Alžběta Večerková, MBA
Tel.: +420 777 006 739
E-mail: vecerkova@reality-proradost.cz

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	36
Celková podlahová plocha m^2	29
Ostatní	Výtah
Topení	ústřední plynové
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2022
Datum nastěhování	01.11.2024
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Mgr. Alžběta Večerková, MBA
Tel.: +420 777 006 739
E-mail: vecerkova@reality-proradost.cz