REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 2+1 54 m2 v Olomouci, byt 2+1 Olomouc

Polívkova 1027, Olomouc, Olomouc

13 500 Kč / měsíc

Přijďte si prohlédnout byt k pronájmu, ve kterém budete chtít bydlet! Jedná se o byt 2+1 s dvěma lodžiemi a sklepem ve 2 nadzemním podlaží o celkové podlahové ploše 54 m2. Byt je po kompletní rekonstrukci včetně všech rozvodů. Moderní kuchyně je vybavena indukční varnou deskou, horkovzdušnou troubou, digestoří s odtahem do komína a myčkou nádobí. Prostor pro umístění lednice. Obytné místnosti a kuchyně jsou orientovány na západ. Byt má 2 lodžie, na zasklenou se vstupuje z obývacího pokoje, na druhou z ložnice. Na podlaze v místnostech a chodbě je plovoucí vinylová podlaha. V koupelně je sprchový kout a příprava na připojení automatické pračky. Samostatné WC. Ve vstupní chodbě jsou 2 niky na odložení oblečení a bot. Centrální topení, na radiátorech jsou měřiče odečtu tepla. Nájemné je stanoveno ve výši 13 500 Kč/měsíc + energie (cca 2 500 Kč - vyúčtování 1x ročně). Majitel požaduje kauci ve výši 20 000 Kč. Byt je připraven ihned k nastěhování. Dům je cihlový, po celkové revitalizaci - plastová okna, zateplení fasády. Byt se nachází kousek od centra Olomouce. V obci kompletní občanská vybavenost a všechny služby. Volejte a domluvte si termín prohlídky :-)

CENA

Cena nájmu	13 500 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Olomouc
Ulice	Polívkova
č. domovní / č. orientační	1027

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	11854
Datum aktualizace	10.04.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Ing. Petr Doležal
Tel.: +420 777 092 378
E-mail: dolezal@reality-proradost.cz

Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	54
Elektřina	230 V
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Rok kolaudace	1969
Datum nastěhování	01.12.2021
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Orientace	Západ
Odpad	Kanalizace

Ing. Petr Doležal
Tel.: +420 777 092 378
E-mail: dolezal@reality-proradost.cz