REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 2+1, 68 m² – po kompletní rekonstrukci, centrum Kladna

Poštovní náměstí, Kladno, Kladno

17 900 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 a velikosti 68 m², který se nachází v 2. nadzemním podlaží udržovaného domu v centru Kladna na Poštovním náměstí, které právě prošlo rozsáhlou revitalizací. Byt po kompletní rekonstrukci – nové rozvody, podlahy, dveře, obložky, kuchyňská linka vybavená spotřebiči (sporák, trouba, lednice, myčka, pračka, digestoř), koupelna a WC, nová plastová okna, rekonstrukce z roku 2021/2022. Dispozici tvoří dvě místnosti a samostatná kuchyň, komora, prostorná chodba, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. K bytu náleží sklep v suterénu domu o výměře 6m2. Díky umístění v centru máte veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah – obchody, školy, zdravotnická zařízení, restaurace, kavárny, poštu, zastávky MHD i autobusové nádraží. Parkování je možné ve dvoře domu nebo pro rezidenty na náměstí před domem. Ideální byt pro mladý pár, malou rodinu či náročné jednotlivce, kteří oceňují kvalitní bydlení v centru města s výbornou dostupností služeb, obchodů, restaurací i veřejné dopravy. K nastěhování: od 1.12.2026

CENA

Cena nájmu	17 900 Kč / měsíc
Poznámka	Poplatky 4.500 Kč, kauce 27.000 Kč, odměna RK 17.900 Kč
Provize	+ provize RK
Právní servis	Včetně právního servisu

LOKALITA

Obec	Kladno
Ulice	Poštovní náměstí
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	28193
Datum aktualizace	Včera

Ing. Tomáš Zavoral
Tel.: +420 602 313 384
E-mail: zavoral@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 28193
https://reality-proradost.cz/reality/28193/

K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	283
Užitná plocha m^2	68
Celková podlahová plocha m^2	68
Elektřina	230 V
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Betonová, Dlážděná, Asfaltová, Zpevněná
Plocha sklepa m^2	6
Plocha zahrady m^2	40
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	01.12.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	E - Nehospodárná (Příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Tomáš Zavoral
Tel.: +420 602 313 384
E-mail: zavoral@reality-proradost.cz