REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 2+1 v Havlíčkově Brodě s balkonem

Masarykova, Havlíčkův Brod, Havlíčkův Brod

12 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2 + 1, situovaný v panelovém domě na adrese Masarykova v Havlíčkově Brodě. Celková plocha bytu činí 61 m². Byt se nachází v 1. podlaží budovy, která má celkem 8 podlaží a je vybavena výtahem. Tento byt je nabízen k pronájmu bez vybavení, což poskytuje budoucím nájemníkům možnost si prostor zařídit podle vlastního vkusu. Nájemné činí 12 500 Kč měsíčně, výše vratné kauce 25 000 Kč a náklady na služby činí 4000 Kč. Mezi další přednosti tohoto bytu patří balkon, který nabízí příjemné posezení, a přístup ke společné zahradě, která je určena pouze pro obyvatele domu. Bezproblémové parkování je zajištěno díky vyhrazenému parkování přímo před domem, které je rovněž určeno pouze pro obyvatele. Praktické zázemí zahrnuje kolárnu, sušárnu a sklep. Tato lokalita nabízí klidné a příjemné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	12 500 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK
Náklady na bydlení	4 000

LOKALITA

Obec	Havlíčkův Brod
Ulice	Masarykova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	31640
Datum aktualizace	01.11.2026
K dispozici od	15.11.2026
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce

Mgr. Lenka Ebied
Tel.: +420 723 060 970
E-mail: ebied@reality-proradost.cz

Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	755
Užitná plocha m^2	56
Celková podlahová plocha m^2	61
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	1970
Datum nastěhování	15.11.2026
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná (Příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Mgr. Lenka Ebied
Tel.: +420 723 060 970
E-mail: ebied@reality-proradost.cz