REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 2+KK 39m², Národní Třída, Hodonín

Národní třída 26, Hodonín, Hodonín

10 500 Kč / měsíc

Pronájem bytu 2+kk s klimatizací v centru města Hodonína. Nabízím k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 39,30 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu na Národní třídě v centru Hodonína. Byt tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatný pokoj, vstupní chodba a koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyňská linka v kombinaci světlých skříněk a dekoru dřeva je vybavena elektrickou varnou deskou a elektrickou troubou. Vytápění bytu zajišťuje elektrické podlahové topení. Příjemným doplňkem je klimatizace, kterou oceníte zejména během letních měsíců. Koupelna nabízí prostorný sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, toaletu, místem pro pračku a topný žebřík. Podmínky pronájmu: - Měsíční nájemné: 10 500 Kč - Měsíční zálohy na služby: 4 000 Kč - Vratná jistota (kauce): 29 000 Kč, s možností individuální dohody - Provize RK: 14 000 Kč - Internet v ceně Nájemci mohou využívat také posezení ve dvorní části domu, které poskytuje příjemné místo k odpočinku. Poloha v centru města nabízí pohodlnou dostupnost obchodů, restaurací, kaváren i dalších služeb. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	10 500 Kč / měsíc
Poznámka	Zálohy na služby 4.000Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Národní třída
č. domovní / č. orientační	301 / 26

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	31606
Datum aktualizace	27.10.2026
K dispozici od	27.10.2026

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 31606
https://reality-proradost.cz/reality/31606/

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	341
Užitná plocha m^2	39.3
Celková podlahová plocha m^2	39.3
Elektřina	230 V
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Topení	Klimatizace
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok rekonstrukce	2020
Rok kolaudace	1945
Datum nastěhování	27.10.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz