REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 2+kk, 55 m², OV, Praha 5 – Zličín

Sazovická 6, Praha, Hlavní město Praha

23 000 Kč / měsíc

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt 2+kk o podlahové ploše 55 m² s vlastní předzahrádkou o velikosti 58 m². Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží novostavby rezidenčního projektu Metropole Zličín v ulici Sazovická, Praha 5. Byt je velmi dobře dispozičně řešen a nabízí příjemné bydlení s možností využití vlastní předzahrádky, která poskytuje ideální prostor pro relaxaci, posezení nebo ranní kávu na čerstvém vzduchu. Součástí obývacího pokoje je kuchyňská linka vybavená lednicí, elektrickou varnou deskou a elektrickou troubou. Koupelna je vybavena vanou. Na podlahách je kombinace plovoucí podlahy a dlažby, okna jsou plastová. K bytu náleží také garážové parkovací stání. Lokalita: Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v bezprostředním okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Metropole Zličín, IKEA, Globus, restaurace, mateřská i základní škola a zastávky MHD. Stanice metra B – Zličín je vzdálena přibližně 7 minut chůze. Řidiči ocení rychlé napojení na Pražský okruh, dálnici D5 i další hlavní dopravní tahy. Výhodou je rovněž dobrá dostupnost Letiště Václava Havla. K nastěhování od 9. 11. 2026 Nájemné: 23 000 Kč/měsíc + poplatky za služby 4 711 Kč/měsíc + elektřina převádí se na nájemce Kauce: 27 711 Kč Provize realitní kanceláře Byt je ideální především pro pár. Domácí mazlíčci nejsou povoleni. V případě zájmu o prohlídku nám prosím napište několik základních informací o sobě: kolik osob bude v bytě bydlet, jaké je vaše zaměstnání či zdroj příjmů a od kdy hledáte bydlení.

CENA

Cena nájmu	23 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky za služby 4 711 Kč/měsíc + elektřina převádí se na nájemce
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 5
Část obce	Zličín
Ulice	Sazovická
č. domovní / č. orientační	488 / 6

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Ing. Maxim Suvorov
Tel.: +420 775 500 480
E-mail: suvorov@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 31575
https://reality-proradost.cz/reality/31575/

Číslo zakázky	31575
Datum aktualizace	23.10.2026
K dispozici od	09.11.2026
Druh objektu	Smíšená
Užitná plocha m^2	55
Celková podlahová plocha m^2	55
Počet parkovišť	1
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2013
Datum nastěhování	09.11.2026
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Maxim Suvorov
Tel.: +420 775 500 480
E-mail: suvorov@reality-proradost.cz