REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 2+kk Brno Medlánky, ul. K Babě, částečně zařízeno

K Babě, Brno, Brno-město

17 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk ve 1.NP/5. cihlového bytového domu v bezprostřední blízkosti přírodního parku Baba i veškeré občanské vybavenosti. Celková plocha bytu je 59 m2 + balkon 6 m2, na který je vstup z obývacího pokoje. Byt se pronajímá částečně zařízený. V obývacím pokoji s kuchyňským koutem je kuchyňská linka, lednička, sporák, digestoř, jídelní stůl a 4 židle, komoda pod TV, skříň. Po dohodě je možné odkoupení myčky nádobí od současných nájemníků. V ložnici se nachází postel, komoda a šatní skříň. V koupelně je pračka, v předsíni věšák a botník. Byt je k nastěhování od 1. 9. 2024, možnost připojení internetu i kabelové televize. Parkování možné na ulici před domem. V domě je možné využít kolárnu. V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost, sportovní vyžití, zastávky MHD, základní i mateřské školy. Uvedené nájemné je bez zálohy na inkas ve výši 4.600,- Kč měsíčně. Majitelům se platí vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu vč. inkasa + provize RK.

CENA

Cena nájmu	17 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ záloha na inkaso 4600,- Kč
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	K Babě
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	23559
Datum aktualizace	24.09.2024
Druh objektu	Cihlová

Markéta Matějíčková
Tel.: +420 775 259 424
E-mail: matejickova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 23559
https://reality-proradost.cz/reality/23559/

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	65
Celková podlahová plocha m^2	59
Plocha balkónu m^2	6
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení
Telekomunikace	Internet
Sítě	Kabelová televize, kabelové rozvody
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2007
Datum nastěhování	01.09.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Markéta Matějíčková
Tel.: +420 775 259 424
E-mail: matejickova@reality-proradost.cz