REALITY PRORADOST





# Pronájem bytu 2+KK na ulici Národní Třída, Hodonín

Národní třída 3967, Hodonín, Hodonín

## 14 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2 +KK s podlahovou plochou 42 m². Jedná se o zrekonstruovaný byt ve 3NP/3NP, cihlového bytového domu. Dispozice : vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem jehož součástí je kuchyňská linka včetně spotřebičů, koupelna společně s toaletou, sprchovým koutem. Majitel požaduje při podpisu smlouvy, kauci ve výši 28.000 Kč ( kauci je možné rozdělit), nájemné ve výši 10.000Kč + zálohy na energie, ve výši 4.000Kč. Provize RK 14.000Kč. Bydlení vhodné pro 2osoby. Byt je pronajímán bez zařízení. Parkování u domu na parkovací kartu. Pokud hledáte bydlení v centru města, nehledejte a domluvte si prohlídku.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 14 000 Kč / měsíc |
| Poznámka | + zálohy na energie 4.000 Kč |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Obec | Hodonín |
| Ulice | Národní třída |
| č. domovní / č. orientační | 3967 |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 20930 |
| Datum aktualizace | 12.03.2024 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Centrum obce |
| Vybaveno | Ne |
| Užitná plocha $m^2$ | 44 |

**Zdeňka Grycová**
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

| | |
|---|---|
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 42 |
| Elektřina | 230 V |
| Zástavba | Bydlení a kanceláře |
| Topení | ústřední plynové |
| Doprava | Vlak, silnice, MHD, autobus |
| Komunikace | Dlážděná, Asfaltová |
| Datum nastěhování | 28.02.2024 |
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Číslo podlaží v domě | 3 |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 2+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |
| Plyn | Plynovod |

**Zdeňka Grycová**
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz