REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 2+kk Polanka nad Odrou

Hraničky 1146, Ostrava, Ostrava-město

11 500 Kč / měsíc

Chcete bydlet jen kousek od Ostravy v malebné lokalitě, která vybízí k procházkám a jízdě na kole? Nabízíme Vám pronájem moderního nezařízeného bytu 2+kk s prostorným balkónem s užitnou plochou 59 m2 v Polance nad Odrou. Podlahová plocha 49 m2, balkón 10 m2. V předsíní se nachází šikovný úložný prostor, poličky, skříň, věšáky. Koupelna je ve veselých teplých barvách. V koupelně je sprchový kout, koupelnový nábytek a toaleta. Pokoj je vybaven kuchyňským koutem, kde je myčka, elektrický sporák s elektrickou troubou a digestoř. Z pokoje vejdeme na prostorný balkón s výhledem na okolní zástavbu. Z kuchyně je vstup do druhého pokoje, ze kterého se dá také vyjít na balkón. Byt se pronajímá nezařízený. V bytě nechybí ani klimatizace. Byt je světlý a útulný. Topení a ohřev vody je řešen plynovým kotlem pro celý dům. V ceně nájmu máte 1 parkovací stání hned u domu. Nájem 11.500Kč+ zálohy na plyn na vytápění a ohřev vody 1.500 Kč.+ záloha na vodu 300 kč/osoba+ elektřina na nájemníka. Kauce 23 000Kč. Provize 15 000Kč. Zavolejte nám a domluvte si prohlídku! Nastěhování od ledna. Výhody: + nový moderní byt + balkón + dobrá dostupnost do Poruby i centra Ostravy + 1 parkovací stání u domu + v okolí možnost procházek, jízdy na kole v Poodří + hned vedle obchodu + v blízkosti restaurace

CENA

Cena nájmu	11 500 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Hraničky
č. domovní / č. orientační	1146

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	16134
Datum aktualizace	07.01.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Mgr. Alžběta Večerková, MBA
Tel.: +420 777 006 739
E-mail: vecerkova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 16134
https://reality-proradost.cz/reality/16134/

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	59
Celková podlahová plocha m^2	49
Plocha balkónu m^2	10
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední plynové
Doprava	MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2022
Datum nastěhování	01.01.2023
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Mgr. Alžběta Večerková, MBA
Tel.: +420 777 006 739
E-mail: vecerkova@reality-proradost.cz