REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 3+1 73 m2 (možno i s garáží) v Prostějově, byt 3+1 a garáž Prostějov

Kotěrova 3922, Prostějov, Prostějov

10 500 Kč / měsíc

Hezký byt 3+1 s možností pronájmu garáže čeká na nové nájemníky. Dovoluji si vám nabídnout k pronájmu byt 3+1 společně s garáží v Prostějově na ulici Kotěrova. Jedná se o byt 3+1 se zasklenou lodžií ve 2 nadzemním podlaží o celkové podlahové ploše 73 m2. S bytem je možné pronajmout i garáž o ploše 15,5 m2. Byt se nachází v revitalizovaném domě - zateplení, plastová okna, nové lodžie, výtah. Byt je upraven pro bezbariérové používání, vhodné pro starší i imobilní občany. Obývací pokoj se vstupem na lodžii je orientován na východ. Ložnice, která je za obývacím pokojem, je orientována také na východ. Okna druhé ložnice, do které se vstupuje přes průchozí šatnu, směřují na jih. Ve všech obytných místnostech jsou na podlaze dřevěné parkety, místnosti částečně vybavené nábytkem. V bezbariérové koupelně a na upraveném WC je dlažba. V ostatních místnostech vinyl. V koupelně je k dispozici nová automatická pračka. V bytě je prostorná komora, kde je umístěna lednice. Nová kuchyňská linka, mikrovlnná trouba, digestoř, kombinovaný sporák, možnost vestavné myčky. V kuchyni je samostatná spižírna. K bytu náleží sklep v přízemí, v domě kolárna. Nájemné je stanoveno ve výši 10 500 Kč/měsíc + energie (+ případně nájem garáže). Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájemného. Byt je ihned k nastěhování. V obci kompletní občanská vybavenost a všechny služby. Byt je dostupný ihned, další podrobnosti na prohlídce :-)

CENA

Cena nájmu	10 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ garáž, + energie, + kauce, + provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Prostějov
Ulice	Kotěrova
č. domovní / č. orientační	3922

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	16940

Ing. Petr Doležal
Tel.: +420 777 092 378
E-mail: dolezal@reality-proradost.cz

Datum aktualizace	05.05.2021
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	73
Celková podlahová plocha m^2	70
Plocha lodžie m^2	3
Plocha garáže m^2	16
Počet garáží	1
Elektřina	230 V
Ostatní	Bezbariérový přístup, Výtah
Stavba	Ostatní
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Počet bytů	20
Datum nastěhování	01.11.2021
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Petr Doležal
Tel.: +420 777 092 378
E-mail: dolezal@reality-proradost.cz