REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 3+1 - Lutín

Lutín, Olomouc

15 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3 + 1 o užitné ploše 70 m², situovaný v obci Lutín, okres Olomouc. Byt se nachází v 1. patře třípodlažního objektu. Okolí je udržované s asfaltovou vozovkou pro snadný příjezd. Nemovitost má vyřešený přívod vody skrze městský vodovod a je napojena na kanalizaci. Vytápění bytu zajišťuje přímotop, což umožňuje komfortní bydlení i v chladnějších měsících. Byt se skládá z prostorného obývacího pokoje, dvou ložnic, kuchyně a koupelny. Případné vybavení může být dohodnuto dle potřeb nájemce. V blízkosti se nachází dobrá dostupnost dopravy, včetně silnice, městské hromadné dopravy a autobusových linek. Obec Lutín se pyšní klidným prostředím a je ideálním místem pro rodinné bydlení. V okolí je dostupná občanská vybavenost a možnost využití volnočasových aktivit. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Olomouc
Obec	Lutín
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	31297
Datum aktualizace	03.10.2026
Druh objektu	Smíšená
Zastavěná plocha m^2	309
Užitná plocha m^2	70
Doprava	Silnice, MHD, autobus

Bohdan Buzek
Tel.: +420 773 998 887
E-mail: buzek@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 31297
https://reality-proradost.cz/reality/31297/

Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1990
Datum nastěhování	29.09.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bohdan Buzek
Tel.: +420 773 998 887
E-mail: buzek@reality-proradost.cz