REALITY PRORADOST





Pronájem bytu 3+1 s terasou v Brně - Stránice, byt 3+1 s terasou Brno - Masarykova čtvrť

Lerchova, Brno, Brno-město

25 000 Kč / měsíc

V zasoupení majitele nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 3+1 s terasou a zimní zahradou v Brně - Stránice, ul. Lerchova. Jedná se o celé jedno podlaží vily, která je zabezpečena kamerovým systémem a alarmem. Celková plocha bytu činí cca 100 m2 + 25 m2 terasa. Byt má dvě oddělené ložnice, slunný obývací prostor se vstupem na terasu a zimní zahradu, kuchyň, prostornou chodbu, koupelnu s rohovou vanou a sprchovým koutem, samostatnou toaletu. K dispozici je sušárna a prádelna v suterénu domu. Byt je vybaven klimatizací. Parkování před domem. Byt je vhodný pro 2 osoby. Byt je ideální pro klienty, hledající klidné bydlení ve velmi lukrativní lokalitě v centru města. Kompletní občanská vybavenost v blízkosti domu - plavecký bazén, koupaliště Kraví Hora, park, Hvězdárna, restaurace, lékárna... Dobrá dostupnost z dálnice D1.

CENA

Cena nájmu	25 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ 5000,- Kč služby a energie + provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Lerchova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	17004
Datum aktualizace	18.04.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Markéta Woffová
Tel.: +420 792 312 178
E-mail: woffova@reality-proradost.cz

Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	125
Plocha terasy m^2	25
Datum nastěhování	15.04.2023
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý

Markéta Woffová
Tel.: +420 792 312 178
E-mail: woffova@reality-proradost.cz