REALITY PRORADOST





Pronájem částečně zařízeného bytu 2+kk Brno Slatina - Zelené město, možnost vyhrazeného parkování

Řípská, Brno, Brno-město

cena u makléře

Nabízíme k pronájmu komfortní byt 2+kk v bytovém komplexu Brno Slatina - Zelené město o velikosti 60 m2 + terasa 7,5 m2. Nachází se ve 4.p./6. cihlové novostavby z roku 2016, k bytu je možné si pronajmout i vyhrazené parkovací stání před vchodem do domu. Jihozápadní orientace mimo hlavní silnici zajišťuje dostatek světla i slunce v průběhu celého dne. Součástí pronájmu je i vestavěné vybavení. V kuchyni KL na míru s indukční varnou deskou, troubou, mikrovlnnou troubou, digestoří, myčkou nádobí, ledničkou. V obývacím pokoji komoda pod TV a pracovní kout. V ložnici prostorné šatní skříně a dvoulůžková postel bez matrací. Ve všech oknech jsou žaluzie. V blízkosti bytového komplexu je veškerá občanská vybavenost, v pochozí vzdálenosti obchody Lidl, Kaufland, DM drogerie a jiné, dobrá dostupnost do centra města i na dánici D1, D2. Při ulici Kigginsova je vybudován odpočinkový park pro místní obyvatele. K nastěhování ihned, vhodné pro 1-2 osoby. K bytu je možné si pronajmout parkovací stání přimo před vchodem do domu za 1.000,- Kč měsíčně. Uvedené nájemné je bez zálohy na inkaso (pro 1 osobu 4.500,- Kč měsíčně, pro 2 osoby 5.000,- Kč měsíčně).

CENA

Cena nájmu	+ záloha na inkaso + provize RK
Poznámka	+ záloha na inkaso + provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Řípská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Markéta Matějíčková
Tel.: +420 775 259 424
E-mail: matejickova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 18895
https://reality-proradost.cz/reality/18895/

Číslo zakázky	18895
Datum aktualizace	02.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	67
Celková podlahová plocha m^2	67
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2014
Datum nastěhování	01.08.2023
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Markéta Matějíčková
Tel.: +420 775 259 424
E-mail: matejickova@reality-proradost.cz