REALITY PRORADOST





Pronájem domu 5+kk, Lubno, Frýdlant nad Ostravicí

Lubno, Frýdlant nad Ostravicí, Frýdek-Místek

22 000 Kč / měsíc

Chcete bydlet na horách nebo zde trávit každou volnou chvíli? Hledáte dům či rekreační nemovitost na polosamotě s dobrou dostupností do Ostravy a Frýdku-Místku? Chcete mít krásné výhledy daleko do okolí? Exkluzivně Vám nabízíme krásnou a prostornou rekreační nemovitost, kterou lze využívat i k celoročnímu bydlení pro ty, které neodradí ani zima na horách. Dům je prostorný, dispozičně řešen jako 5+kk. V přízemí se nachází chodba, velký obývací pokoj s jídelní a kuchyňskou částí, kdy celému pokoji dominují krásná kachlová kamna s krbem s částí pro vaření a pečení. Dále se v přízemí nachází útulná koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a ložnice vybavená manželskou postelí, vestavěnou skříní se zrcadly a komodou. Obývací pokoj je plně vybaven nábytkem včetně pohodlné sedačky, křesel, stolku, jídelního stolu se židlemi. Nechybí zde ani televize, Hi-Fi a různé bytové doplňky. V kuchyňské části se nachází elektrický sporák, elektrická trouba a vybavení. V prvním patře Vás ohromí plně vybavená galerie (38 m2) s velkými designovými okny s výhledy do okolí na 3 světové strany. Budete zde velmi rádi trávit čas v sedačce a pozorovat soumrak. Z galerie se dostanete do dalších 2 ložnic, jedna je vybavena manželskou postelí a nábytkem, druhá je zařízena skříní a komodou. Oba pokoje mají východ na balkón. V patře se nachází i WC. U vchodu do domu je prostorná krytá terasa s letní kuchyní. Zde můžete udit, vařit i grilovat a pak servírovat na velkém kulatém stole. Pro kutily je na pozemku dílna. Kolem domu se nachází pečlivě udržované okrasné dřeviny. Vytápění domu je řešeno kachlovými kamny s rohovým krbem výkon 20kW a také elektrickými přímotopy. Voda-domácí vodárna (vlastní studna), ohřev vody elektrickým bojlerem. Odpad – septik. Technické zázemí pro dům se nachází ve sklepě. Pouze dlouhodobý pronájem! Nájem 23.000 Kč + el. energie, kauce 2 nájmy. Provize RK 1 nájem. Pro více informací volejte a domluvte si prohlídku.

CENA

Cena nájmu	22 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Frýdek-Místek
Obec	Frýdlant nad Ostravicí
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

Mgr. Alžběta Večerková, MBA
Tel.: +420 777 006 739
E-mail: vecerkova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 13645
https://reality-proradost.cz/reality/13645/

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	13645
Datum aktualizace	08.06.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	63
Užitná plocha m^2	120
Plocha parcely m^2	2500
Plocha balkónu m^2	6
Plocha terasy m^2	15
Elektřina	230 V
Stavba	Rekreační chata
Datum nastěhování	23.05.2022
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	148/2007 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Odpad	Septik

Mgr. Alžběta Večerková, MBA
Tel.: +420 777 006 739
E-mail: vecerkova@reality-proradost.cz