REALITY PRORADOST





# Pronájem garážové stání, 15 m² – Praha 2, Vinohrady

U Zvonařky 1a, Praha, Hlavní město Praha

## 5 000 Kč / měsíc

Nabízím k pronájmu garážové stání v lokalitě Praha 2 – Vinohrady, Rezidence Zvonařka Garážové stání se nachází ve 2. podzemním podlaží budovy Rezidence Zvonařka, na adrese U Zvonařky 2536/1, Praha 2 – Vinohrady. Vjezd do garáže je zajištěn čipovou kartou. Celý prostor je zabezpečen kamerovým systémem, nepřetržitou recepcí a ostrahou. Cena pronájmu: - Nájemné: 5 000 Kč/měsíc + Poplatky za služby: 1 000 Kč/měsíc Celkem: **6 000 Kč/měsíc** Provize realitní kanceláři je hrazena nájemcem a činí výši jednoho měsíčního nájemného.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena nájmu | 5 000 Kč / měsíc |
| Poznámka | Cena pronájmu za jedno garážové stání činí 5 000 Kč + služby 1 000 Kč/měsíc. |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres: | Hlavní město Praha |
| Pražský obvod | Praha 2 |
| Část obce | Vinohrady |
| Ulice | U Zvonařky |
| č. domovní / č. orientační | 2536 / 1a |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 13934 |
| Datum aktualizace | Včera |
| K dispozici od | 05.08.2025 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Umístění objektu | Klidná část obce |

**Alex Lapšinský**
Tel.: +420 608 138 555
E-mail: lapsinsky@reality-proradost.cz

| | |
|---|---|
| Zastavěná plocha $m^2$ | 15 |
| Užitná plocha $m^2$ | 15 |
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 15 |
| Ostatní | Bezbariérový přístup |
| Datum nastěhování | 05.08.2025 |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |

## POPIS OBJEKTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Ostatní |
| Stav objektu | Velmi dobrý |

**Alex Lapšinský**
Tel.: +420 608 138 555
E-mail: lapsinsky@reality-proradost.cz