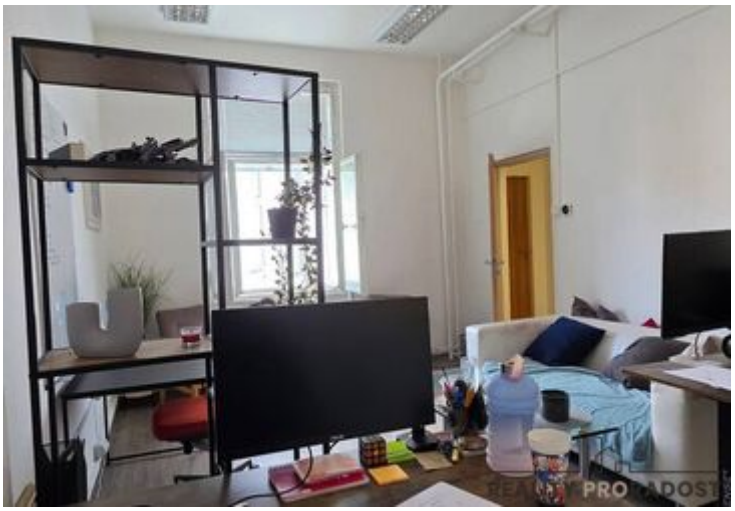
REALITY PRORADOST





Pronájem kanceláře 20 m², Karlovo náměstí, Praha 2 - Nové Město

Karlovo náměstí, Praha, Hlavní město Praha

10 000 Kč / měsíc

Pronájem kanceláře 20 m² na Karlově náměstí – profesionální zázemí pro vaše podnikání Hledáte kancelář, kde budete mít nejen klid na práci, ale také jistotu, že o provozní záležitosti bude dobře postaráno? Nabízíme moderní přístup k pronájmu kancelářských prostor, který klade důraz na pohodlí nájemců, přehledné podmínky a kvalitní zákaznický servis. Zapomeňte na zbytečné papírování a složité řešení každodenních požadavků. Zde získáte spolehlivé pracovní zázemí a podporu, díky které se můžete naplno věnovat svým klientům i rozvoji vlastního podnikání. K pronájmu nabízíme samostatnou kancelář o výměře 20 m² v žádané lokalitě Praha 2 – Nové Město, v blízkosti Karlova náměstí. Prostor je vhodný zejména pro konzultanty, freelancery, podnikatele a menší společnosti, které ocení soukromí vlastní kanceláře, prestižní adresu a snadnou dostupnost všech důležitých služeb. Co získáte s pronájmem kanceláře? Individuální přístup – vaše požadavky se řeší s důrazem na rychlost a pohodlí. Přímý kontakt s manažerem – po celou dobu nájmu máte k dispozici svého kontaktního partnera. Jednoduchý provoz bez zbytečných starostí – administrativu i běžné provozní záležitosti jsou řešeny efektivně. Jasné finanční podmínky – přehled o nákladech bez nepříjemných překvapení. Digitální správa kanceláře – pohodlný přístup k informacím o platbách, požadavcích na údržbu a uloženým dokumentům. Soukromí a nezávislost – k dispozici máte vlastní uzamykatelný prostor, nikoli pouze pracovní místo ve sdílené kanceláři. Vše důležité na dosah ruky Lokalita Karlova náměstí spojuje výbornou dostupnost centra Prahy s bohatou občanskou vybaveností. Pracovní den si tak můžete zpříjemnit kávou, obědem, návštěvou fitness centra nebo rychlým nákupem, aniž byste museli cestovat daleko. Přímo v budově: Recepce a výtah Kavárna Costa Coffee Lékárna Dr. Max Fitness centrum BFine.Fitness V okolí kanceláře: Obchodní centrum Atrium Karlovo náměstí se supermarketem Billa Fitness centrum JOHN REED s nepřetržitým provozem Václavská pasáž s obchody a bistry Široký výběr restaurací, kaváren a dalších služeb Komfort, který oceníte každý den: Stanice MHD přibližně 1 minutu chůze Možnost vstupu do kanceláře 24 hodin denně, 7 dní v týdnu prostřednictvím čipové karty Základní informace o pronájmu: Plocha: 20 m² Lokalita: Praha 2 – Nové Město, Karlovo náměstí Minimální délka nájmu: 12 měsíců Termíny prohlídek: každý den od 8:00 do 17:00 Kancelář se pronajímá bez nábytku zobrazeného na fotografiích. V případě zájmu je možné dle aktuální dostupnosti některý nábytek nabídnout. Nájem: 10.000,- Kč Poplatky vč. energií: 2.500,- Kč Kauce: 24 000 Kč Provize RK: 10.000,- Kč V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	10 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

Lada Nováková
Tel.: +420 722 155 911
E-mail: lada.novakova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 31836
https://reality-proradost.cz/reality/31836/

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 2
Část obce	Nové Město
Ulice	Karlovo náměstí
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	31836
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	18.11.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Plocha užitná m^2	20
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	18.11.2026
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

Lada Nováková
Tel.: +420 722 155 911
E-mail: lada.novakova@reality-proradost.cz