REALITY PRORADOST





Pronájem kanceláře 37 m2 Brno Černá Pole, ul. Bendlova

Bendlova, Brno, Brno-město

cena u makléře

Nabízíme k pronájmu nezařízené kancelářské prostory 37,29 m2 ve 2.NP klidného domu Brno Černá Pole, ul. Bendlova. Jedná se o samostatnou kancelářskou jednotku o dvou místnostech 21 m2, 12 m2 s vlastní toaletou a umyvadlem. Prostor má vlastní elektroměr, plynoměr a vlastní vytápení vafky. Možnost připojení internetu i kabelové televize přes Vodafone. Volné od 1. 4. 2023, v blízkosti zastávky MHD č. 5, 7, 9, 25, 25, 46, 57, 84, 72, vlakové zastávky Brno Lesná. Nedaleko kanceláře je několik příjemných restaurací i kaváren, dobrá dostupnost do centra města a v průběhu pracovní doby možnost bezproblémového parkování. Kancelář je nezařízená. V ceně nájmu není zahrnuta záloha na spotřebu vody, elektřiny a plynu ve výši cca 2500,- Kč měsíčně.

CENA

Cena nájmu	+ záloha na elektřinu a plyn
Poznámka	+ záloha na elektřinu a plyn
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Bendlova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	KancBendl
Datum aktualizace	14.05.2023
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně

Markéta Matějíčková
Tel.: +420 775 259 424
E-mail: matejickova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: kancBendl
https://reality-proradost.cz/reality/17377/

Zastavěná plocha m^2	37
Plocha parcely m^2	724
Plocha užitná m^2	37
Stavba	Ostatní
Počet bytů	18
Datum nastěhování	01.04.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Markéta Matějíčková
Tel.: +420 775 259 424
E-mail: matejickova@reality-proradost.cz