REALITY PRORADOST





Pronájem kanceláře 62 m2 v centru města s výtahem

Velkomoravská 378, Hodonín, Hodonín

11 800 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu exkluzivní komerční prostory v centru s výtahem, nacházející se na ul. Velkomoravská Č. p. 378/1 v prestižní části Města Hodonín. Tato luxusní nemovitost, která je vhodná pro právní či notářskou praxi nebo projekční kancelář, prošla nedávnou kompletní rekonstrukcí a nyní představuje dokonalé místo pro váš podnikatelský úspěch. Světlé a prostorné místnosti o rozloze 62 m² s balkonem nacházející se ve 3. patře budovy s výtahem, nabízejí jedinečné prostory pro vaši firmu či kancelář. Moderní vybavení, včetně výtahu, poskytuje maximální komfort a pohodlí pro vás, vaše zaměstnance i klienty. Tato exkluzivní nemovitost se nachází v samém srdci města, což zaručuje snadnou dostupnost a vynikající reputaci pro vaši firmu. Díky ostraze a bezpečnostnímu systému můžete mít klidný spánek, aniž byste museli mít obavy o vaše cenné podnikání. K dispozici je také kuchyňka pro přípravu občerstvení a vlastní sociální zařízení. Díky výtečné infrastruktuře a dopravní dostupnosti, včetně blízkosti vlakového nádraží, silnic a městské hromadné dopravy, je tato lokalita ideální pro vaše podnikání. Přijměte výzvu a dejte vaší firmě prostor, který si zaslouží. Luxusní kanceláře na ulici Velkomoravská jsou připraveny stát se místem, kde se rodí inovace a úspěch. Cena nájmu je 11 800 Kč + 2 000 Kč zálohy na energie a služby jako ostraha, výtah a spol. prostory. Kauce není vyžadována. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	11 800 Kč / měsíc
Poznámka	+ 2 000 Kč zálohy na služby a energie
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Hodonín
Ulice	Velkomoravská
č. domovní / č. orientační	378

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	026

Lenka Weiszová
Tel.: +420 774 443 734
E-mail: weiszova@reality-proradost.cz

Datum aktualizace	12.03.2024
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	603
Plocha užitná m^2	62
Elektřina	230 V
Ostatní	Výtah
Zástavba	Bydlení a kanceláře
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	01.03.2024
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	3

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Lenka Weiszová
Tel.: +420 774 443 734
E-mail: weiszova@reality-proradost.cz