



Pronájem Nadstandartní 1+KK s balkónem, 44 m2, ul Horní, Bělský les

Horní 3031, Ostrava, Ostrava-město

8 500 Kč / měsíc

Hledáte byt v blízkosti přírody s velkým balkónem do kterého se můžete hned nastěhovat ? Tak tento byt by se vám mohl líbit. Je vzdušný a světlý. Byt 1+KK s velkým balkónem je bezbariérový o celkové výměře 44 m2 a nachází se ve 4. podlaží z 6. na ulici Horní 3031/98a v Ostravě Bělský les. Nájem činí 8.500 Kč + služby 2.000 Kč pro 1 osobu (teplo, voda, výtah..) elektřinu si nájemce přepíše na sebe. Internet není v ceně. Majitel požaduje kauci ve výši 16.000 Kč + odměna RK . Byt je nevybavený, v případě zájmu je možné byt dovybavit. Obsazenost bytu maximálně 2 osoby. - Orientace bytu je na 2 světové strany na jih a východ - v docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost - máte na výběr z několika obchodů, školka, škola, zdravotní středisko, pár kroků od domu je Bělský les, kde si zamilujete nejen procházky ale i cyklotrasy. - k dispozici je sklep - bezproblémové parkování

CENA

Cena Nájmu	8 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 2.000 ,- Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Horní
č. domovní / č. orientační	3031 / 3031

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	15910
Datum aktualizace	28.12.2022
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Sídlíště

Vybaveno	Ne
Užitná plocha m ²	40
Celková podlahová plocha m ²	44
Plocha balkónu m ²	3.6
Počet balkónů	1
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Bezbarierový přístup, výtah
Stavba	Ostatní
Plocha sklepa m ²	1.2
Počet sklepů	1
Rok kolaudace	2000
Datum nastěhování	01.01.2023
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Orientace	Jih, Východ
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.