REALITY PRORADOST





Pronájem nezařízené novostavby 1+kk Brno Maloměřice, ul. Wágnerova

Wágnerova, Brno, Brno-město

cena u makléře

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 1+kk Brno Maloměřice, ul. Wágnerova, v 1.p./4. cihlové novostavby, CP 41,84 m2 + sklepní kóje. Z vybavení je v bytě pouze nová KL na míru s vestavěnou varnou deskou, troubou, digestoří a ledničkou, v předsíni policová stěna panelovým závěsem, v koupelně úložný prostor pod umyvadlem a zrcadlová skříňka. Součástí bytu je balkon 3,56 m2 a sklep. V oknech venkovní žaluzie. Možnost využívání společné zahrady za domem. Vhodné pro 1-2 osoby, k nastěbování od 1. 7. 2023, možnost připojení internetu a kabelové televize. V blízkosti bytu zastávka MHD s dobrou dostupností do centra Brna, i veškerá občanská vybavenost. Uvedené nájemné je bez záloh na inkaso ve výši 3.000,- Kč.

CENA

Cena nájmu	+ inkaso 3.000,- Kč
Poznámka	+ inkaso 3.000,- Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Wágnerova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	18387
Datum aktualizace	02.08.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ne

Markéta Matějíčková
Tel.: +420 775 259 424
E-mail: matejickova@reality-proradost.cz

Užitná plocha m^2	42
Celková podlahová plocha m^2	42
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2020
Datum nastěhování	01.07.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Markéta Matějíčková
Tel.: +420 775 259 424
E-mail: matejickova@reality-proradost.cz