REALITY PRORADOST





Pronájem novostavby bytu 1+kk v Brně - Ponava ul. Střední, novostavba bytu 1+kk Brno - Ponava

Střední, Brno, Brno-město

13 500 Kč / měsíc

Pronájem bytu 1+kk v Brně na ul. Střední. Nabízíme Vám k pronájmu nový moderní byt s dispozicí 1+kk v Brně - Ponava na ulici Střední. Byt se nachází v 7. nadzemním podlaží bytového domu Ponavia rezidence ve vyhledávané lokalitě poblíž centra města a parku Lužánky. Byt je komfortně a funkčně řešený, vybaven novým nábytkem ve vysokém standardu - velkoplošná okna s trojsklem opatřena žaluziemi, bezpečnostní vstupní dveře, plovoucí podlahy, ústřední topení a LED osvětlení. Centrální části bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem vybavený novou kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (lednice, sklo-keramická varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, myčka nádobí), jídelní stůl, židle, rozkládací sedací souprava, tv stěna, komoda a konferenční stůl. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. V předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň a předsíňová stěna. Komora s pračkou a úložným prostorem. Byt je k dispozici od 1.5.2023, prohlídky již nyní po domluvě s makléřkou. Nájemné činí 13.500,- Kč měsíčně + 2.500,- Kč zálohy na energie - vodné, stočné, topení, energie - a služby v rámci budovy. Kauce je 13.500,- Kč. Velmi klidné a příjemné bydlení s rychlou dostupností do centra Brna a perfektní občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází plavecký bazén, park Lužánky, nákupní centrum, Kaufland, plavecký bazén, hokejové haly, fitness, tenisové kurty a další. Autobusová zastávka necelých 200 m od domu. Těším se na Vás na prohlídkách.

CENA

Cena nájmu	13 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ 2.500,-Kč zálohy na služby a energie + provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Střední
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Markéta Woffová
Tel.: +420 792 312 178
E-mail: woffova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 15740
https://reality-proradost.cz/reality/17498/

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	15740
Datum aktualizace	02.05.2023
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m^2	33
Plocha terasy m^2	9
Datum nastěhování	01.05.2023
Podlaží podzemní	2
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	7

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Novostavba

Markéta Woffová
Tel.: +420 792 312 178
E-mail: woffova@reality-proradost.cz