REALITY PRORADOST





Pronájem obchodních prostor ul.Nádražní - Ostrava, pronájem obchodu 120m2 Ostrava - Nádražní

Nádražní, Ostrava, Ostrava-město

15 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o celkové výměře 120m2. Tyto prostory byly provozovány jako bar/ herna. Jsou zde k dispozici dva vchody z přední části ulice a taktéž zásobovací vchod ze zadní části domu. K dispozici je zázemí pro personál se samostatným WC. Dále pak samostatné wc (pánské, dámské). V prostorech je vybudována odsávání pro cirkulaci vzduchu svedené do komína. Prostory jsou vyklizeny. Barový pult byl zbourán. Prostory se nacházejí v rušné části Ostravy s parkováním v okolí není problém. K nájmu se hradí (voda) Energie si přepisuje nájemník na sebe. Prostory lze díky dostupnosti využít jako bar, kavárnu, kanceláře, prodejnu či jiné. Požadovaná je dvouměsíční kauce + provize RK. Neváhejte se na mě obrátit pro bližší informace, které Vám ráda zodpovím. Prohlídka je možná po domluvě.

CENA

Cena Nájmu	15 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Nádražní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	17798
Datum aktualizace	16.11.2023
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ne

Lucie Zajícová
Tel.: +420 739 523 665
E-mail: zajicova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 17798
https://reality-proradost.cz/reality/17798/

Zastavěná plocha m^2	280
Plocha užitná m^2	120
Počet míst k parkování	5
Elektřina	Elektro - 230 V
Stavba	Ostatní
Sítě	Ostatní
Topení	ústřední plynové
Doprava	Dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Počet bytů	16
Datum nastěhování	27.04.2023
Počet podlaží objektu	4

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Lucie Zajícová
Tel.: +420 739 523 665
E-mail: zajicova@reality-proradost.cz