REALITY PRORADOST





Pronájem obchodu 163m2 Brno Zábrdovická

Zábrdovická, Brno, Brno-město

40 750 Kč / měsíc

Exkluzivně Vám nabízíme pronájem obchodních prostor o výměře 163m2 na Zábrdovické ulici při zastávce MHD u Vojenské nemocnice. Prostory jsou zkolaudované jako lékárna, možnost odkoupit nábytek a vybavení po lékárně. Možnost i znovuotevření lékárny. Prostor sestává z prodejní části a kancelářského zázemí se zadním vchodem z bezbariérové rampy pro zásobování, kde mohou být k pronájmu i 2 parkovací místa. WC a kuchyňka součástí, výlohy a vstup z ulice. Dobře viditelné a frekventované místo. Dobrá cena, volné ihned.

CENA

Cena nájmu	40 750 Kč / měsíc
Poznámka	+ energie + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Brno-město
Obec	Brno
Ulice	Zábrdovická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	31910
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	26.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Rušná část obce
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	163
Plocha užitná m^2	163

Jaroslav Jakubec
Tel.: +420 608 543 616
E-mail: jakubec@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 31910
https://reality-proradost.cz/reality/31910/

Celková podlahová plocha m^2	163
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	26.11.2026
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní prostory
Stav prostoru	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Jaroslav Jakubec
Tel.: +420 608 543 616
E-mail: jakubec@reality-proradost.cz