



Pronájem ordinace - salonu u centra Kladna, pronájem ordinace salon Kladno

Jos. Písaříka, Kladno, Kladno

15 500 Kč / měsíc

Pronájem nové ordinace přizpůsobené specializaci lékaře, prostor o velikosti 50m², ul. Jos. Písaříka Kladno nedaleko centra. Prostor dle velikosti a umístění je vhodný pro dětského zubaře, dětského psychologa, logopeda, rehabilitaci a fyzioterapeuta, psychiatra, terapeuta čínské medicíny, maséra a podobné obory. Nachází se vedle soukromé mateřské školky. Ordinace je před konkrétní úpravou - rekonstrukcí a dodáním vybavení pro zvolené odvětví, které lze v těchto prostorách provozovat. Majitelé poskytnou nájemci možnost podílet se na konkrétní i finální podobě těchto prostor pro jeho obor, financování úprav ze strany majitele nemovitosti, tímto počítají s poskytováním těchto prostor dlouhodobě. Vybavení ordinace je na domluvě obou stran. Prostory poskytují rozměry, které je možno i upravit, nyní - čekárna cca 12 m², WC pacienti 4 m², ordinace 24 m², WC personál 3,3 m², odpočinková místnost pro personál 4,5 m², komora cca 2 m². Do ordinace je vlastní vstup z ulice přes dvůr. Již vyřízené povolení na rekonstrukci od MMK. Prostor má samostatné měřáky na elektřinu vodu a plyn. Topení plynovým kotlem se zásobníkem na teplou vodu. K dispozici vizualizace úpravy a vybavení ordinace např. pro dětského zubaře. <https://mapy.cz/s/ceromejoso>

CENA

Cena nájmu 15 500 Kč / měsíc

LOKALITA

Obec Kladno
Ulice Jos. Písaříka
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Pronájem
Číslo zakázky 10994
Datum aktualizace 02.12.2021
K dispozici od 20.09.2021
Druh objektu Cihlová
Vybaveno Ano
Zastavěná plocha m² 50

Radka Brožová

Tel.: +420 603 165 697

E-mail: brozova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 10994
reality-proradost.cz/reality/10994/

Plocha parcely m ²	207
Plocha užitná m ²	50
Počet podlaží objektu	3
Počet míst k parkování	5
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	20.09.2021

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Číslo podlaží v domě	
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.