REALITY PRORADOST





Pronájem pracovního místa v kanceláři 26 m², ul. Thámova, Praha 8 - Karlín

Thámova, Praha, Hlavní město Praha

16 600 Kč / měsíc

Reprezentativní kancelář k pronájmu v Praze 8 – Karlín Hledáte příjemné a profesionální pracovní prostředí s veškerým potřebným zázemím? V pražském Karlíně nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderně vybavenou kancelář o velikosti 26,5 m², která poskytne komfortní zázemí pro vaše podnikání. Kancelář se nachází v administrativní budově ve vyhledávané části Prahy 8. Díky samostatnému uzamykání nabízí dostatek soukromí a je vhodná pro menší společnosti, živnostníky i samostatné profesionály, kteří ocení reprezentativní prostory a možnost využívat doplňkové kancelářské služby. Prostor je zařízen pracovním nábytkem, ergonomickými židlemi a úložnými boxy. V současnosti jsou k dispozici čtyři pracovní stanice, přičemž po doplnění dalšího nábytku lze jejich počet navýšit až na šest. Co pronájem zahrnuje? V ceně nájmu získáte nejen samotnou kancelář, ale také přístup ke společnému zázemí a řadu praktických služeb: - Uzamykatelnou kancelář s plochou 26,5 m² - Kompletní vybavení včetně pracovních stolů, kancelářských křesel a úložných prostor - Služby recepce, včetně přivítání návštěv a přebírání pošty - Možnost rezervace zasedacích místností pro schůzky a obchodní jednání - Využívání společných kancelářských prostor - Služby související s provozem kanceláře - Připojení k internetu - Pravidelný úklid pronajatého prostoru - Občerstvení na pracovišti - Přístup ke kancelářské tiskárně - Možnost sjednání parkovacího místa za příplatek Možnosti pronájmu a ceny: 1. Pronájem samostatné kanceláře - 67 000 Kč měsíčně bez DPH Tato varianta nabízí exkluzivní užívání celé kanceláře včetně vybavení, internetového připojení, úklidu a uvedených služeb i společného zázemí. 2. Pronájem jednotlivého pracovního místa - 16 600 Kč měsíčně bez DPH za jedno pracovní místo Cenově i provozně zajímavá alternativa pro jednotlivce, podnikatele nebo menší pracovní týmy, kteří chtějí působit v profesionálním prostředí, aniž by potřebovali vlastní kancelář. Výborná adresa pro vaše podnikání Karlín je oblíbenou pražskou lokalitou, která spojuje moderní administrativní prostředí s bohatou nabídkou služeb. Samozřejmostí je dobrá dopravní dostupnost, množství restaurací a kaváren i příjemné okolí vhodné pro pracovní schůzky a každodenní provoz firmy. Nabídka je určena především zájemcům o dlouhodobý pronájem. K nastěhování od 2.11.2026 V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	16 600 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Hlavní město Praha

Lada Nováková
Tel.: +420 722 155 911
E-mail: lada.novakova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 31560
https://reality-proradost.cz/reality/31560/

Pražský obvod	Praha 8
Část obce	Karlín
Ulice	Thámova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	31560
Datum aktualizace	22.10.2026
K dispozici od	02.11.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Plocha užitná m^2	26
Ostatní	Výtah
Datum nastěhování	02.11.2026
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

Lada Nováková
Tel.: +420 722 155 911
E-mail: lada.novakova@reality-proradost.cz