REALITY PRORADOST





Pronájem rodinného domu Pyšel u Náměště nad Oslavou

Pyšel, Pyšel, Třebíč

14 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu přízemní rodinný dům s dispozicí 5+1 v obci Pyšel, okres Třebíč nedaleko Náměště nad Oslavou. Dům se pyšní velmi dobrým stavem. Na pozemku s výměrou 1324 m² se nachází uzavřený dvůr a zahrádka, ideální pro rodinné aktivity a relaxaci. Dům se skládá z předsíně, chodby s vestavěnou skříní, prostorné a plně vybavené kuchyně (kuchyňská linka, elektrický sporák, digestoř, myčka), jídelny, obývacího pokoje, ložnice, dvou dalších pokojů, koupelny s vanou a sprchovým koutem a samostatného WC s umyvadlem. Součástí nemovitosti jsou také šatna, dvě komory a sklep o ploše 20 m². Vytápění je zajištěno plynovým kotlem a kotlem na tuhá paliva, který se nachází ve sklepě. Ohřev vody probíhá pomocí bojleru, voda z vlastní studny (již brzy bude napojeno na obecní vodovod a kanalizaci) . K dispozici je také garáž pro jedno vozidlo a dvě parkovací místa. Dům sdílí společné prostory- dvůr, zahrada s druhou bytovou jednotkou 3+1, která je dlouhodobě pronajata, oba byty mají společný vjezd do dvora. Měsíční nájemné činí 14.500Kč, plus 4 000 Kč zálohy na energie. Požaduje se vratná kauce ve výši 25.000 Kč a provize činí 15.000 Kč včetně DPH. Tento domov je ideální pro rodiny s dětmi a nebráníme se ani domácím mazlíčkům. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena nájmu	14 500 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Třebíč
Obec	Pyšel
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	27800
Datum aktualizace	01.12.2025

Lenka Kůpová
Tel.: +420 737 181 459
E-mail: lenka.kupova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 27800
https://reality-proradost.cz/reality/27800/

Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Smíšená
Dispozice:	5 a více pokojů
Zastavěná plocha m^2	108
Užitná plocha m^2	90
Plocha parcely m^2	1324
Počet parkovišť	2
Počet garáží	1
Elektřina	230 V
Zástavba	Venkovská
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha sklepa m^2	20
Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	01.10.2025
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod, Studna
Odpad	Kanalizace, septik, jímka

Lenka Kůpová
Tel.: +420 737 181 459
E-mail: lenka.kupova@reality-proradost.cz