REALITY PRORADOST





Pronájem zařízených kancelářských prostor, 200 m2, 1. p., Olomouc - Holická ul.

, Olomouc, Olomouc

45 000 Kč / měsíc

Potřebujete zázemí pro Vaši firmu? Nabízíme k pronájmu komfortní kancelářské prostory pro firmu v Olomouci poblíž Baumaxu na Holické ulici. Moderní a reprezentativní kanceláře se nachází v 1.patře (podkroví) přízemního domu s odděleným uzamykatelným vchodem. Je zde jeden velký otevřený prostor + 3 samostatné kanceláře. Jsou zařízené nábytkem (kromě jedné místnosti, která sloužila jako sklad nebo archív), k dispozici je sociální zázemí a kuchyňka. Na podlahách dlažba a plovoucí podlahy. Popis: - prostory jsou klimatizované - k dispozici internet (vč. serveru) - rozvod telefonů - zabezpečovací zařízení - MHD autobus 5 min pěšky Vytápění ústředním topením vlastním plynovým kotlem, obecní vodovod, kanalizace. Vhodné jako sídlo firmy, pro reklamní agenturu, obchodní firmu apod. Objekt je ve výborném stavu, zateplený. K dispozici parkovací místa před budovou, za budovou je uzamykatelný přístřešek na kola. V blízkosti objektu je čerpací stanice a nájezd na obchvat, zastávka MHD. Volné od 1.2.2026. Zavolejte si včas pro domluvení prohlídky!

CENA

Cena nájmu	45 000 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Olomouc
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	569

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	28117
Datum aktualizace	18.06.2026
K dispozici od	01.02.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Ing. Kamila Kopřivová
Tel.: +420 736 167 321
E-mail: koprivova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 28117
https://reality-proradost.cz/reality/28117/

Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	272
Plocha užitná m^2	200
Celková podlahová plocha m^2	200
Počet míst k parkování	5
Počet parkovišť	6
Elektřina	230 V
Telekomunikace	Telefon, Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2001
Datum nastěhování	01.02.2026
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná (Příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Kamila Kopřivová
Tel.: +420 736 167 321
E-mail: koprivova@reality-proradost.cz