REALITY PRORADOST





Rakodavy - dům se zahradou

Rakodavy, Věrovany, Olomouc

3 340 000 Kč

Exkluzivně nabízím k prodeji rodinný dům č.p. 262 v obci Rakodavy - Věrovany nedaleko města Olomouc. Zastavěná plocha domu je 144 m2, užitná plocha je 204 m2. Dům je uvnitř řešený v 1. NP jako 3+1 s koupelnou, samostatným WC a komorou. Je zde vstupní chodba se schodištěm do patra. V chodbě je položená dlažba (leštěný mramor), v obytných místnostech jsou koberce. Ve 2. NP se nachází jedna obytná místnost, toaleta a komora. Navazuje půdní prostor, který je možné přestavět na obytné místnosti. Ze vstupní chodby je průchod na dvorek a zahradu. Pozemek uzavírá stodola s garáží, za kterou je cesta a za ní navazuje další pozemek o výměře 209 m2 - zahrada se skleníkem. Dům je udržovaný a suchý. Cena k jednání 3.540.000 Kč. Ohledně prohlídky a dalších informací kontaktujte makléře nabídky. V případě potřeby Vám pomůžeme zajistit výhodné financování prostřednictvím našeho hypotečního poradce.

CENA

Cena domu	3 340 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Olomouc
Obec	Věrovany
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	20030
Datum aktualizace	01.02.2024
Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice:	4 pokoje
Vybaveno	Ano

Luboš Pokorný MBA.
Tel.: +420 603 876 802
E-mail: lubos.pokorny@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 20030
https://reality-proradost.cz/reality/20030/

Zastavěná plocha m^2	144
Užitná plocha m^2	204
Plocha parcely m^2	209
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Luboš Pokorný MBA.
Tel.: +420 603 876 802
E-mail: lubos.pokorny@reality-proradost.cz