REALITY PRORADOST





Rekonstruovaný byt 2+1 v centru Mikulova s krásným výhledem na město

Pavlovská 147, Mikulov, Břeclav

cena u makléře

Rekonstruovaný byt 2+1 k pronájmu v centru Mikulova na ul. Pavlovská o výměře 52 m2 se nachází ve 2.NP/3. cihlového domu. Ze všech místností bytu je krásný výhled na mikulovské dominanty. Od kuchyňské linky se můžete kochat pohledem na Kozí hrádek, z obývacího pokoje a balkonu vidíte Svatý kopeček, Dietrichsteinskou hrobku a malinko i zámek. Z koupelny je možné sledovat čas na věži kostela sv. Václava. K bytu náleží balkon v obývacím pokoji a prostorná sklepní kóje 4m2 v suterénu domu. V kuchyni nová a prostorná kuchyňská linka s vestavěnou ledničkou, myčkou, indukční deskou, troubou a digestoří. Koupelna se sprchovým koutem je společná s toaletou, vedle umyvadla jsou umístěny přípojky na pračku. Oba pokoje jsou nezařízené, v obývacím pokoji je možné ponechat sedačku. V celém bytě nové podlahy, rozvody a omítky. Topení a ohřev vody řešen vlastním kombinovaným plynovým kotlem. K nastěhování ihned. Vhodné pro 1-3 osoby. Možnost připojení internetu i kabelové televize.

CENA

Cena nájmu	+ záloha na inkaso 3500,- Kč
Poznámka	+ záloha na inkaso 3500,- Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Břeclav
Obec	Mikulov
Ulice	Pavlovská
č. domovní / č. orientační	147

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	16449
Datum aktualizace	31.01.2023
Druh objektu	Cihlová

Markéta Matějíčková
Tel.: +420 775 259 424
E-mail: matejickova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 16449
https://reality-proradost.cz/reality/16449/

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Užitná plocha m^2	52
Celková podlahová plocha m^2	52
Stavba	Ostatní
Datum nastěhování	15.01.2023
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Markéta Matějíčková
Tel.: +420 775 259 424
E-mail: matejickova@reality-proradost.cz