REALITY PRORADOST





Rodinný dům v Čejkovicích 189 m2 s pozemkem 802 m2 – ideální k bydlení i rekreaci

Újezd 678, Čejkovice, Hodonín

3 780 000 Kč

Hledáte místo, kde si vytvoříte domov podle vlastních představ? Nebo chalupu pro odpočinek na jižní Moravě? Právě jste ho našli. Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 1+1 a 3+1 v klidné části obce Čejkovice, situovaný na pozemku o celkové výměře 802 m², se zahradou o ploše 374 m². Dům je v původním stavu, což představuje jedinečnou příležitost pro rekonstrukci přesně podle vašeho vkusu. Součástí domu je také částečné podsklepení, které poskytuje praktický prostor pro skladování, dílnu nebo technické zázemí. Zahrada nabízí dostatek místa pro bazén, pergolu, grilování, relax i dětské vyžití. Díky velikosti pozemku a jeho uspořádání zde najdete soukromí i klid, který dnes není samozřejmostí. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají spojení venkova, přírody a dostupnosti města. Oblast je známá vinařskou tradicí, cyklostezkami a krásnou krajinou jižní Moravy. Hlavní výhody: - možnost rekonstrukce - bydlení, rekreace i investice Tato nemovitost není jen dům. Je to příležitost – vytvořit si vlastní domov, rodinné zázemí nebo oblíbené víkendové místo, kam se budete rádi vracet. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena domu	3 780 000 Kč
Poznámka	Včetně právního zastoupení a provize RK.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Hodonín
Obec	Čejkovice
Ulice	Újezd
č. domovní / č. orientační	678

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	28847
Datum aktualizace	08.04.2026

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 28847
https://reality-proradost.cz/reality/28847/

Poloha objektu	Řadový
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice:	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	189
Užitná plocha m^2	180
Plocha parcely m^2	802
Celková podlahová plocha m^2	210
Počet garáží	1
Elektřina	230 V, 400 V
Zástavba	Bydlení
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha zahrady m^2	374
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	29.01.2026
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS DOMU

Kategorie	Rodinné domy
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Před rekonstrukcí
Voda	Vodovod, Studna
Odpad	Septik
Plyn	Plynovod

Zdeňka Grycová
Tel.: +420 604 702 190
E-mail: grycova@reality-proradost.cz