REALITY PRORADOST





Skladová/výrobní hala 400 m², Velké Meziříčí – Karlov, D1 2 min

Karlov, Velké Meziříčí, Žďár nad Sázavou

40 000 Kč / měsíc

Hledáte prostor pro skladování, výrobu, logistiku nebo e-shop s výbornou dopravní dostupností? V průmyslovém areálu v lokalitě Karlov ve Velkém Meziříčí nabízím k pronájmu halu o užitné ploše 400 m². K dispozici jsou dvě samostatné haly, přičemž každou lze pronajmout samostatně nebo lze využít obě haly jako jeden celek. Hlavní výhody prostoru užitná plocha 400 m² možnost pronájmu jedné nebo obou hal bezproblémový vjezd pro kamiony oplocený areál venkovní manipulační a skladovací plocha parkování přímo v areálu kancelářské a provozní zázemí cca 40 m² elektřina vodovod kanalizace objekt ve velmi dobrém stavu výborná dopravní dostupnost Výborná poloha Velkou předností je umístění v Karlově ve Velkém Meziříčí. Dálnice D1 je vzdálena přibližně 2 minuty jízdy, sjezd 146 – Velké Meziříčí východ. Díky tomu je prostor vhodný nejen pro místní podnikatele, ale také pro firmy, které potřebují rychlé napojení na hlavní dálniční tah mezi Brnem, Jihlavou a Prahou. Využití Prostor je vhodný například pro: skladování logistiku a distribuci e-shop a expedici zboží lehkou výrobu servisní zázemí firemní sklad materiálové nebo technické zázemí Cena pronájmu jedné haly je 40 000 Kč/měsíc + zálohy na energie. Možnost individuální dohody při pronájmu obou hal. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě kontaktujte: Lenka Kůpová 737 181 459

CENA

Cena nájmu	40 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ zálohy na energie a + kauce + provize RK
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Žďár nad Sázavou
Obec	Velké Meziříčí
Ulice	Karlov
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Lenka Kůpová
Tel.: +420 737 181 459
E-mail: lenka.kupova@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 29917
https://reality-proradost.cz/reality/29917/

Číslo zakázky	29917
Datum aktualizace	01.09.2026
K dispozici od	15.05.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Okraj obce
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	400
Plocha užitná m^2	400
Počet parkovišť	2
Elektřina	230 V
Zástavba	Průmyslová
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	2007
Datum nastěhování	15.05.2026
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Skladovací
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace, ČOV pro celý objekt
Plyn	Individuální

Lenka Kůpová
Tel.: +420 737 181 459
E-mail: lenka.kupova@reality-proradost.cz