REALITY PRORADOST





Teplice, Prodej bytu 3+1, Teplická ul.

Teplická, Teplice, Teplice

5 990 000 Kč

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme hezký byt 3+1 v osobním vlastnictví v domě s třemi samostatnými bytovými jednotkami a velkou zahradou. Tento byt se nachází v přízemí domu a má výměru 110m2, vytápění je díky plynovému kombinovanému kotli, teplou vodu zajišťuje elektrický bojler. Byt se skládá s chodby, obývacího pokoje, ložnice, kuchyně, dětského pokoje, koupelny s rohovou vanou, umyvadlem a WC, a pak ještě jedno samostatné WC. Tento byt se prodává také s polovinou zahrady. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Před domem možnost parkování. Velmi klidné bydlení. Nízké náklady na bydlení. Průkaz energetické náročnosti: G, skupina energetické náročnosti budovy může být změněna po vypracování průkazu. S financováním Vám rádi pomůže náš finanční specialista. Doporučuji prohlídku..

CENA

Cena bytu	5 990 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Teplice
Ulice	Teplická
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	30257
Datum aktualizace	23.08.2026
K dispozici od	18.06.2026
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	110
Užitná plocha m^2	110

Martin Vajgert
Tel.: +420 774 111 212
E-mail: vajgert@reality-proradost.cz

Číslo nabídky: 30257
https://reality-proradost.cz/reality/30257/

Rok kolaudace	1980
Datum nastěhování	18.06.2026
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Martin Vajgert
Tel.: +420 774 111 212
E-mail: vajgert@reality-proradost.cz