REALITY PRORADOST





Útulné bydlení pro pár - byt 2+kk s balkonem v Ostravě Mariánské Hory

Mojmírovců 25, Ostrava, Ostrava-město

11 500 Kč / měsíc

Pronájem útulného bytu 2+kk s balkonem a šatnou v Mariánských Horách v Ostravě - ideální pro pár. Hledáte klidné bydlení kousek od centra? Nabízíme světlý, částečně zařízený byt 2+kk (53 m²) ve 2. patře cihlového domu na ul. Mojmírovců v Ostravě. Byt má neprůchozí pokoje a je volný od 1.11.2026. Hlavní benefity: • Maximální soukromí: neprůchozí dispozice pokojů. • Prostorný balkon pro váš relax. • Samostatná šatna i šatní skříň v ložnici. • Vlastní plynový kotel – ohřev vody a spotřebu máte pod kontrolou. • Klidný cihlový dům (bez výtahu) místo hlučného paneláku. • Skvělá lokalita: MHD do 5 minut chůze, parkování před domem, obchody a restaurace v okolí. Vybavení : • Kuchyňská linka se sporákem a troubou, stůl + 2 židle. • Manželská postel a pračka. Cena a podmínky: Hledáme slušné nájemníky bez exekucí a domácích mazlíčků. • Nájem: 11 500 Kč • Zálohy na služby (2 osoby): 5 300 Kč (teplo 2000 Kč, elektřina 1300 Kč, plyn 1000Kc, voda 1000 Kč) • Celkem měsíčně: 16 800 Kč (vše se hradí majiteli) • Kauce: 23 000 Kč • Provize: 11 500 Kč Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

CENA

Cena nájmu	11 500 Kč / měsíc
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Mojmírovců
č. domovní / č. orientační	1092 / 25

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	12623
Datum aktualizace	19.10.2026
K dispozici od	01.11.2026

Ing. Kamila Kopřivová
Tel.: +420 736 167 321
E-mail: koprivova@reality-proradost.cz

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Užitná plocha m^2	53
Celková podlahová plocha m^2	53
Plocha balkónu m^2	3
Elektřina	230 V
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.11.2026
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Kamila Kopřivová
Tel.: +420 736 167 321
E-mail: koprivova@reality-proradost.cz